

Tuindorp Baarschot: plan voor ruim honderd huizen in Dorst

door Yvonne Vermeulen

DORST - Een hele nieuwe wijk met 106 ruime woningen. Gisteravond werden de inwoners van Dorst geïnformeerd over de nieuwe woningen die in het dorp gebouwd gaan worden, onder de naam Tuindorp Baarschot.

De rijtjeshuizen en twee-onder-een-kapwoningen zijn naast het spoor, maar achter een groene geluidswal gepland. Arend Heijs van Sychroon projectontwikkelaars is eigenlijk nog maar relatief kort bezig met het project. „Het bestemmingsplan en het inrichtingsplan waren eigenlijk al deels ontworpen maar door de proble-

men bij WSG lagen die in de ijskast”, vertelt hij. De bedoeling is dat Synchron in vier jaar de wijk bouwt, ongeveer 25 woningen per jaar. „Als er voldoende huizen verkocht zijn dan start de bouw in december”, vertelt Heijs.

Gerard en Mirjam Elshout zijn wel benieuwd naar de huizen die bijna letterlijk in hun achtertuin gebouwd gaan worden. „Nu hebben we een schuifpui zonder gor-

“ De bouw kan ik niet tegenhouden, maar ik zie mezelf wel verhuizen

Gerard Elshout

dijnen. Straks wonen er mensen achter ons”, vertelt Gerard. Al lijkt het mee te vallen. „Er komen achter ons gelukkig geen rijtjeshuizen, we kijken misschien zelfs tussen de huizen door.”

Maar hij blijft het project wel volgen. „De bouw kan ik niet tegenhouden, maar ik zie mezelf wel verhuizen naar de rand van de nieuwe wijk.”

Toch zorgen honderd nieuwe huizen ook voor wat opleving in het dorp, tenminste volgens wethouder Willemsen. „Je kiest ervoor om in een dorp met weinig voorzieningen te gaan wonen, maar verder is de ligging heel centraal. Voor de verenigingen en de dorpswinkel zou groei wel goed zijn.”



■ Een impressie van de toekomstige woonwijk Tuindorp Baarschot met 106 woningen in Dorst.